

## ESTEPONA

# Estepona pone en marcha proyectos para transformar la ciudad y generar riqueza

El proyecto más ambicioso, del que ya se han puesto los primeros cimientos, es la creación del denominado 'gran bulevar', una obra que convertirá el corazón del núcleo urbano en un área importante de expansión comercial, turística y de ocio en el municipio

CAROLINA OUBERNELL

Desarrollar proyectos que dinamicen la economía local y creen riqueza en el municipio. Con este objetivo, el equipo de gobierno que dirige el alcalde José María García Urbano (PP) trabaja desde hace un año para poner en marcha iniciativas que ayuden a transformar la ciudad y ofrezcan mejores servicios a los ciudadanos.

Para que Estepona esté avanzando en infraestructuras y proyectos de envergadura ha habido que poner en orden y reconducir un ayuntamiento que estaba en una situación económica crítica y que no era viable. La gestión del Ejecutivo local se ha centrado en este año en colocar unos cimientos sólidos en la estructura interna y organizativa municipal que han posibilitado reconducir una institución que avanzaba sin rumbo. Superada esta primera etapa de gestión municipal, el equipo de gobierno ha iniciado una senda que permitirá al municipio mirar al futuro con optimismo.

Estepona ya está preparada para recibir inversiones y ya están en marcha proyectos que dinamizarán la actividad económica del municipio y que supondrán un im-

portante impulso para la localidad. El proyecto más ambicioso —del que ya se han puesto los primeros cimientos— es la creación del denominado 'gran bulevar', una obra que convertirá el corazón del núcleo urbano en un área importante de expansión comer-

Todas las ciudades modernas cuentan hoy en día con espacios y diseños innovadores

cial, turística y de ocio en el municipio, que vertebrará la ciudad y que será escenario de actividades al aire libre.

La ejecución de este equipamiento, que supondrá la conexión del casco antiguo con el paseo marítimo a través de un bulevar con negocios y establecimientos de ocio, implicará una inversión privada de unos 30 millones de euros y supondrá la generación de centenares de puestos de trabajo en el municipio. Además, el proyecto, que se encuentra actualmente en fase de exposición pública, incluye también la construcción de

un edificio para la futura Casa Consistorial que aglutinará a todas las dependencias municipales que actualmente se encuentran dispersas y que dificultan los trámites para los ciudadanos.

Estepona es una de las ciudades que cuenta con un centro histórico que confluye en el paseo marítimo y que con este proyecto se pretende aprovechar esta singularidad para hacer de esta zona un espacio único y atractivo para vecinos y visitantes. «Todas las ciudades modernas cuentan hoy en día con espacios y diseños innovadores que lo convierten en señas de identidad y foco de atracción. Estepona necesita proyectos de envergadura como este para diferenciarse y lograr convertirse en una gran ciudad», ha explicado el alcalde.



Campo de fútbol Arroyo Enmedio. Abajo, zona del faro de Punta Doncella. / EL MUNDO

Junto a esta zona urbana, el entorno del puerto deportivo y pesquero experimentará un importante cambio de imagen que

Sigue en la página 3 /



## &gt;URBANISMO Y CIUDADES



Zona del Bulevar. Abajo, la plazoleta Ortiz y el bullicioso y moderno puerto de la ciudad malagueña de Estepona. / EL MUNDO

/Viene de la página 2

favorecerá y potenciará los atractivos turísticos de la localidad, con el objetivo de recuperar el prestigio de la marca Estepona como un referente de calidad. Para ello, ya está en marcha la obra de remodelación de la zona donde se ubica en faro de Punta Doncella, que permitirá poner en valor este enclave portuario mediante su integración con el núcleo urbano a través de una serie de sendas peatonales y miradores. Asimismo, se ejecutará un vial que favorecerá una mejor integración de este entorno de la ciudad, que de esta forma, suma un nuevo atractivo turístico con un espacio para el paseo y el ocio.

Para que las ciudades prosperen tienen que contar con espacios abiertos y atractivos que potencien sus singularidades. Conscientes de esto, el Ayuntamiento ha apostado además por el embellecimiento y puesta en valor del casco urbano de la localidad co-

mo fórmula para dinamizar y reactivar la economía local. Un ejemplo del esfuerzo que se ha hecho para lograr este objetivo ya se puede contemplar en la céntrica plazoleta Ortiz. La remodelación que se ha ejecutado en esta zona,

Estepona es una de las ciudades que cuenta con un centro histórico que confluye en el paseo marítimo

con la peatonalización y el embellecimiento del entorno, ha logrado dar un impulso a la actividad comercial y crear un atractivo espacio de ocio para esteponeros y visitantes. En el futuro, nuevos proyectos para peatonalizar zonas emblemáticas del centro urbano proporcionarán un valor añadido a la ciudad; de forma que los ciudadanos disfruten de un

municipio más habitable y cómodo para todos, que además esté mejor cuidado.

El Ayuntamiento ha tenido claro desde el primer día que el ocio y el entretenimiento son dos aliados necesarios para la dinamización de la actividad dentro del casco antiguo. Así, durante este año se ha convertido la Casa de la Juventud, uno de los edificios emblemáticos del casco urbano, en un centro expositivo que actualmente alberga una colección de arte que reúne más de 300 piezas entre pinturas, esculturas, muebles y otros objetos artísticos que se remontan desde el siglo XV hasta la actualidad.

Tras la buena acogida que ha tenido esta iniciativa cultural, el Ayuntamiento va a continuar trabajando en la misma línea con la futura creación de un Museo Arqueológico en las antiguas instalaciones de la Casa Consistorial. Entre las piezas que se exhibirán en este espacio expositivo, tendrá un

lugar privilegiado la conocida como 'Venus de Estepona', una figura prehistórica con unos 5.000 años de antigüedad, que fue localizada el pasado verano durante las excavaciones arqueológicas realizadas en la parcela donde se prevé la construcción del futuro centro hospitalario de Estepona.

En la línea de generar riqueza en la localidad, el Ayuntamiento está haciendo productivos los recursos patrimoniales disponibles mediante la vía de concesiones administrativas para distintas finalidades que crean empleo, potencian los servicios, el ocio y la educación. Bajo esta fórmula, ya está en marcha la construcción de dos centros educativos que ampliarán la oferta de la localidad. En concreto, ya han dado comienzo a las obras de construcción del colegio concertado Juan XXIII, que gestionará la Fundación Diocesana Santa María de la Victoria. Será el primer centro educativo que se constru-

ya en la zona más occidental de la localidad y tendrá capacidad para atender a un total de 800 alumnos de los ciclos de Infantil, Primaria, Secundaria y Bachillerato. Junto a esto, en la zona más oriental del municipio, se proyecta la creación de un centro educativo bilingüe. Ambos equipamientos serán decisivos para completar el mapa educativo de la localidad.

Las nuevas infraestructuras deportivas tendrán un peso importante en el desarrollo económico y turístico del municipio. Estepona fue elegida hace semanas Ciudad Europea del Deporte 2013 por ser un ejemplo de políti-

Ya está en marcha la construcción de dos centros educativos que ampliarán la oferta de la localidad

ca y gestión municipal. Una prueba del esfuerzo que se ha realizado para conseguir este objetivo es la construcción de un nuevo campo de fútbol de césped natural, que el Ayuntamiento ha homologado para encuentros oficiales de la FIFA y UEFA. Esto convertirá a Estepona en un importante reclamo para el turismo deportivo de calidad y proporcionará una inmejorable promoción fuera de nuestras fronteras, como un destino de excelencia turística.

Esta oferta deportiva se complementará con la construcción de una pista de karting—modalidad deportiva del automovilismo que se practica con karts— en la zona de Monterroso. Este proyecto, que se encuentra en fase de exposición pública y que será pionero en la comarca, hará de la localidad un foco de atracción para los interesados en esta práctica deportiva y de ocio.

En definitiva, el Ayuntamiento ha abierto un periodo de proyectos e iniciativas municipales que darán paso a una ciudad más próspera y moderna, con infraestructuras de primer nivel, que mejorarán la calidad de vida de los ciudadanos y lograrán una ciudad más próspera.

