

Al-Thani reafirma su intención de continuar las obras de La Bajadilla



MÓNICA PÉREZ
✉ mperezg@diariosur.es

El consejero delegado de la empresa, Moayad Shatat, visita Marbella para anunciar que el proyecto portuario es «prioritario»

MARBELLA. El jeque Abdullah bin Nasser Al Thani sigue adelante con el proyecto para ampliar el puerto de La Bajadilla en Marbella. Es el mensaje con el que el consejero delegado del Grupo Al-Thani, concesionario de la obra junto al Ayuntamiento de la ciudad, viajó ayer hasta Marbella para presentarse como nuevo interlocutor con el equipo de gobierno local. El anuncio, hace unos meses, de la posible salida del jeque de la gestión del Málaga C.F. hizo encender las alarmas ante la posibilidad de que la emblemática obra prevista para la Costa del Sol quedara aparcada. Moayad Shatat dejó claro ayer en Marbella que nada ha cambiado y que la actuación sigue siendo una prioridad.

Así se lo hizo saber a la alcaldesa, Ángeles Muñoz, en una reunión en la que se pusieron sobre la mesa los trámites que se han dado para echar a andar la obra y, lo más importante, lo que queda por hacer. Excusándose por su nulo manejo del idioma español, Shatat apenas pronunció un par de frases –siempre en inglés– ante la prensa. Primero, para reafirmar que la inversión prevista supera los cien millones de euros; y después para desvincular la gestión deportiva en el Málaga C.F. del proyecto urbanístico marbellí.

El Grupo Al-Thani y el Ayuntamiento de Marbella han sellado un compromiso de trabajar de manera conjunta para sacar adelante «y a la máxima brevedad posible» todos los trámites administrativos que quedan por resolver, según concretó la regidora. Será la próxima semana cuando Ángeles Muñoz acuda a un encuentro con responsables de la Agencia Pública de Puertos de Andalucía (APPA), organismo dependiente del Gobierno andaluz que tiene que dar el visto bueno al proyecto de ejecución, para conocer «al detalle» el estado de la tramitación y permisos. Sigue pendiente igualmente un informe del Ministerio de Medio Ambiente que, según se conoció hace unas semanas, no contempla de momento el hotel previsto en el proyecto. El asunto queda aparca-

do de momento. «Vamos a trabajar en el puerto que es para lo que está la concesión encima de la mesa, y cuando los arquitectos de la empresa vean cual es la mejor ubicación ya trabajaremos para sacar adelante también el hotel y toda la zona comercial prevista», indicó Muñoz, quien incidió en que existe «la voluntad de todos para que cuanto antes se pueda tener iniciada la obra que supondrá un antes y un después para la ciudad.

Sin fechas ni plazos

El encuentro, del que no salieron ni fechas ni plazos para poder ver los primeros movimientos de tierra, sí puso de manifiesto la dispo-

sición de los adjudicatarios de empezar a trabajar «cuanto antes». «Es una gran satisfacción para el Ayuntamiento escuchar directamente que hay mucho interés, que se sigue manteniendo ese interés. Todos empujaremos en el mismo camino», indicó Ángeles Muñoz, quien aprovechó para reclamar al resto de administraciones y entidades implicadas que colaboren con el proyecto. «Quien no quiera estar al lado de Marbella, quien no empuje hasta este gran proyecto, que se aparte. Al menos que no entorpezca».

Encaminado a convertirse en el proyecto más importante y de mayor envergadura previsto en la ciu-

dad de Marbella para los próximos años, el nuevo puerto de La Bajadilla está llamado a ser todo un competidor para su vecino Puerto Banús, aunque desde el Ayuntamiento de la ciudad se prefiere hablar de recintos complementarios. «En Marbella tenemos suficiente marca y suficiente nombre como para albergar un gran puerto consolidado como es Banús, dos puertos especiales como es el Virgen del Carmen y Cabopino, y un gran puerto como va a ser La Bajadilla con ese proyecto de cruceros y muy potente que va a crear muchos puestos de trabajo, los que se sumará la actividad económica complementaria».



Moayad Shatat, junto a la alcaldesa, Ángeles Muñoz, ayer en Marbella. :: JOSELE-LANZA

LOS DATOS

109

millones de euros es la inversión prevista tanto en el puerto como en la zona comercial.

830

atraques podrá acoger La Bajadilla tras la remodelación, con 200 metros de espacio para la llegada de cruceros de dimensión media.

Recinto para cruceros y hotel pendiente de autorización

:: M. PÉREZ

MARBELLA. La ampliación del puerto de La Bajadilla, adjudicada en su día a una Unión Temporal de Empresas conformada por el grupo de Al-Thani y, de forma minoritaria, el Ayuntamiento de Marbella a través de la sociedad municipal Puerto Deportivo, supondrá una inversión de 109 millones de euros solo en lo que afecta al recinto portuario.

El recinto portuario se completará con 45.000 metros cuadrados de superficie comercial y de ocio, e incluso con un hotel. Su construcción no ha encontrado aún el visto bueno del Gobier-

no. El Ministerio de Medio Ambiente considera que la normativa no permite este tipo de equipamientos en los puertos deportivos, al tratarse de parte del dominio público marítimo-terrestre. No obstante, se ha abierto una negociación con la Junta de Andalucía para encontrar una salida a este aspecto. La negativa de Medio Ambiente a autorizar el puerto se basa en una interpretación restrictiva de la Ley de Costas de 1988, aún vigente, aunque la actuación podría escapar de ella al estar incluido el proyecto en un plan especial de desarrollo, el del polígono La Ermita.

Mijas estudia dividir su término municipal en cinco grandes distritos

:: MARI CARMEN JAIME

MIJAS. La catalogación de Mijas como municipio de Gran Población es una iniciativa que ya ha salvado la mayor parte de su trámite y permitirá a la administración local tener nuevas disposiciones en la gestión. Una de las novedades tiene que ver con la división del territorio en distritos, iniciativa sobre la que el alcalde, Ángel Nozal, adelantó ayer que, en principio se plantea una división en, al menos, cinco grandes territorios.

«Se trataría de los tres núcleos clásicos –Mijas Pueblo, La Cala y Las Lagunas– además de, al menos uno o dos, para urbanizaciones y también uno específico para los diseminados», explicó. En referencia al último, adelantó que el que haya un área municipal que controle «toda la gestión y necesidades» que tiene que ver con las áreas fuera de territorio urbano es «indispensable, sobre todo tras lo ocurrido durante el incendio».

Y es que, según las palabras del mandatario municipal, esta nueva división de la localidad, que suma 147 kilómetros cuadrados –una de las más grandes de la provincia– «facilitará las gestiones para el vecino, ya que se adaptarán los servicios públicos en función de la idiosincrasia de cada zona de la localidad».

Sin incremento de plantilla

Para el desarrollo de cada una de las novedades que plantea la categoría de municipio de gran población existe, después de su aprobación definitiva por parte del parlamento andaluz, un periodo inicial de seis meses. Junto con ello, la implantación de otras medidas –como la creación de una oficina de atención al ciudadano o la incorporación de ediles no electos–, se realizará «de manera progresiva y en base a la memoria del proyecto elaborada por el interventor municipal», destacó Nozal.

El parlamentario del PP por Málaga Víctor González, que visitó ayer el municipio, adelantó que lo más probable es que la tramitación definitiva se realice durante el presente mes y que «dado que inicialmente salió adelante por unanimidad, su paso por el parlamento no tiene porqué ser más que un mero trámite».

Cuando Mijas trató en pleno el inicio de este expediente, algunos miembros de la oposición mostraron su preocupación ante la posibilidad de que esta catalogación abra la puerta a una mayor contratación de personal. Tanto en el debate como ayer, el mandatario se comprometió a que no sea así.