

## MÁLAGA COSTA

## MARBELLA

# El Ayuntamiento quiere una solución a La Bajadilla este año

● El equipo de gobierno apela a la "voluntad" de las diferentes partes en seguir adelante

Elisa Moreno MARBELLA

Tras el ultimátum de la Junta de Andalucía en el que daba de plazo hasta enero para que el Ayuntamiento de Marbella y la sociedad propiedad del jeque Al-Thani desbloqueen la situación de la ampliación del puerto de La Bajadilla, el portavoz del equipo de gobierno, Javier Porcuna, aseguró que será antes de final de año cuando se espera que pueda convocarse la junta general de accionistas de la empresa concesionaria, Nass Marbella, "lo que nos permitirá conocer los datos reales sobre las cuentas y el accionariado de la compañía y, a partir de ahí, planificar los pasos de futuro", señaló.

El concejal recordó que ha tenido contactos con Hamed Al Rajeni, nuevo representante del jeque Al-Thani, con el abogado de Nass Marbella, y con el arquitecto del proyecto, José Seguí, quien demandó en su día a la concesionaria por el impago de la redacción del mismo, así como los demás empresarios que quedaron en segundo plano en el concurso público para la ampliación. "Nos hemos sentido con todos los actores principales en esta actuación y entendemos que en principio todo



Por ahora solo hay un cartel en el puerto deportivo de La Bajadilla sobre el futuro proyecto.

ELISA MORENO

El Consistorio tiene un 3% en la sociedad y quiere hacerlo valer

el mundo tiene voluntad de seguir adelante con la ampliación", explicó Porcuna.

Cabe destacar que desde el equipo de gobierno ya se advirtió de que si el jeque no realiza esta convocatoria solicitará la

intervención judicial, según se refleja en una carta remitida por el alcalde de Marbella, José Bernal, a Gonzalo Hervás, directivo del grupo Satli y administrador de Nass Marbella; una actuación en la que cuenta con el apoyo de la Agencia Pública de Puertos de Andalucía. El objetivo municipal es que este proyecto contara con nuevos inversores ante el desinterés mostrado hasta ahora por Al-Thani. De hecho, el Consistorio ya anunció de la existencia de nuevos inversores interesados en

asumir o participar en el proyecto de la ampliación de los atraques y edificaciones de uso comercial, y que debido a la complicada situación judicial y a la profusión de actores ya suma más de 40 meses bloqueado.

Por otra parte, el edil socialista reprochó que el anterior equipo de gobierno actuara como un mero "testigo de piedra" y defendió que "vamos a hacer valer el 3% de participación en la sociedad para que el proyecto salga adelante dentro del margen que nos permite ese 3%".

## MARBELLA

## Crean una mesa para tratar las demandas de los empresarios en Puerto Banús

E. Moreno MARBELLA

La Asociación de Empresarios y Profesionales de Puerto Banús (AEPB), en colaboración con el Ayuntamiento de Marbella y la Policía Local, celebrarán hoy el primer encuentro para constituir la Mesa de Banús, orientada al seguimiento del día a día en Puerto Banús y su área de influencia. Se trata de una antigua reivindicación del colectivo de comerciantes con el objetivo de abordar las cuestiones que tienen relación con el núcleo, entre otras, en materia de seguridad.

Dicho grupo, bautizado como Mesa de Banús, se constituirá esta mañana con la colaboración de las diferentes autoridades implicadas. Según anunciaron desde el colectivo empresarial, hoy tendrá lugar en el Hotel PYR el primer desayuno de trabajo, al que acudirá tanto el alcalde del municipio, José Bernal, como la delegada de comercio, Ana Isabel González. A estos se sumarán el teniente de alcalde de Nueva Andalucía, Manuel García; el nuevo jefe de la Policía Local de Marbella, José Andrés Montoya, y el jefe de Protección Civil, Jesús Eguía, además de la junta directiva de la asociación de empresarios, entre otros.

La seguridad y la venta de productos falsificados e ilegales, sobre todo en el verano y de mayor ocupación en Puerto Banús, son algunas de las demandas de los empresarios y comerciantes de la zona.

## MARBELLA

## Una comisión técnica ordenará los terrenos tras archivarse el deslinde

Analizará la situación de la zona con respecto al PGOU así como el IBI y varios servicios básicos

E. M. MARBELLA

La Junta de Gobierno Local ha dado luz verde a la creación de una comisión técnica que ordenará los terrenos afectados por el deslinde con Benahavís una vez archivado el expediente. Analizará la situación de la zona con respecto al Plan General de Ordenación Urbana (PGOU), así como en qué situación

quedarán las licencias de obras en trámite o futuras por parte de ambos ayuntamientos. También se estudiará la situación del Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI), la prestación de servicios como agua, basura o electricidad a las zonas afectadas (las urbanizaciones Horno de la Miera, La Quinta, Los Naranjos y Vega del Colorao), así como la modificación del padrón de habitantes y posiblemente del catastro, "para lo que será necesario mantener reuniones con el Ayuntamiento de Benahavís", explicó el portavoz del equipo de gobierno, Javier Porcuna.

"Tras el archivo del expedien-



Miguel Díaz (IU) y Javier Porcuna (PSOE), ayer.

ELISA MORENO

te, las lindes son las que son y los servicios del Ayuntamiento de Marbella tienen que extenderse a lo largo de todo el término municipal para que los vecinos no queden desasistidos así como los impuestos deberán aplicarse a todos los ciudadanos con el mismo criterio", agregó el edil, quien puntualizó que la comisión técnica, compuesta principalmente por funcionarios técnicos municipales, empezará a trabajar de forma "inmediata".

Por su parte, el portavoz del grupo municipal de IU, Miguel Díaz, anunció ayer que llevarán al próximo pleno una moción para instar a la Junta a que proceda a la modificación del PGOU de Benahavís, respetando la linde de 1873 con Marbella, y avanzar así con el procedimiento de archivo definitivo del expediente de deslinde entre ambos municipios.